

Hanke:

0 3 Oinaskadun PP FINAL

Vaihe:

Paikkakunta: Järvenpää

Haahtela-ind.: 101,0 / 1.2020

Hintataso: 99,7 / 10.2020

Laajuus: 2 205 m2, 2 470 brm2, 9 330 rm3

Hankekoko: 2 471 brm2

Jakaja: 2 205 hum2

Korjausaste: 75,9%

TILOJEN KORJAUSASTEET %

Osa	Tilanimike	Pinta- ala m ²	Seinä pinta %	Katto pinta %	Lattia pinta %	Kalus teet %	Ikku- nat %	Ovet %	Väli- seinä %	Erit.v. seinä %	Ap er. rak. %	Runko %	Ulko- vaip. %	Ulko- tasot %	Läm- mitys %	Vesi, viem %	IV- kan. %	IV- kone %	Muu LVV %	Valais tus %	Sähkö jako %	Sähkö keskus %	Sähkö muu %	Erill han %
153	Emäntä (Työhuone)	1,9	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
168	Opettajan huone (Työh	4,9	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
167	Verstas, työpaja (Opet	50,0	100	80	100	110	0	120	30	0	0	100	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
120	Liikunta- ja juhlasali	100,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
166	Puruhuone (Tekniikka	4,2	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
119	Varastohuone	30,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
156	Keittiön varasto (Varas	3,4	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
148	Ruokasali	95,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
148	Ruokasali	30,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
148	Jakelukeittiö	61,6	130	130	130	110	0	120	120	120	120	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
148	Jakelukeittiö	30,0	130	130	130	110	0	120	120	120	120	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
155	Kylmiö (Kylmähuone)	3,4	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
150	Astioiden pesu (Elintar	4,4	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
152	Perkaus (Elintarvikkei	5,4	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100

TAVOITEHINTA

Sivu 2/4

Osa	Tilanimike	Pinta- ala m ²	Seinä pinta %	Katto pinta %	Lattia pinta %	Kalus teet %	Ikku- nat %	Ovet %	Väli- seinä %	Erit.v. seinä %	Ap er. rak. %	Runko %	Ulko- vaip. %	Ulko- tasot %	Läm- mitys %	Vesi, viem %	IV- kan. %	IV- kone %	Muu LVV %	Valais tus %	Sähkö jako %	Sähkö keskus %	Sähkö muu %	Erill han %
154	Juurekset (Elintarvikke	3,5	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
128	Pukuhuone	12,3	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
129	Pukuhuone	12,1	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
124	Pesuhuone	7,5	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
130	Pesuhuone	7,7	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
159	Suihku (Pesuhuone)	1,5	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
126	Wc-huone	1,6	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
127	Wc-huone	2,3	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
131	Wc-huone	2,5	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
132	Wc-huone	1,7	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
133	Wc-huone	1,6	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
158	Wc-huone	1,6	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
162	Wc-huone, inva	5,6	130	130	130	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
157	Sosiaalitila (Pukutila)	4,4	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
146	Tuulikaappi (Eteinen)	17,7	130	130	130	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
151	Tuulikaappi	3,1	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
T1	Tuulikaappi	1,5	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
T2	Eteinen	7,2	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
161	Siivouskeskus	17,6	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
	Vaatehuolto	10,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Kotikeittiö	10,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
163	Kiinteistönhoito	13,9	100	80	100	110	0	120	30	0	0	100	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
164	Lämmönjakohuone (T	10,0	100	80	100	110	0	120	30	0	0	100	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
123	Sähköpääkeskus (Tekn	6,3	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
125	Puhelinjakamo (Teknii	1,5	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
139	TV/Radiohuone (Tekni	6,6	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
165	Tekniikka, nyk. koneh	29,0	100	80	100	110	0	120	30	0	0	100	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
	Ilmanvaihto	60,0	100	80	100	110	0	120	30	0	0	30	0	0	120	140	40	120	120	110	70	70	110	100
	Ilmanvaihto	70,0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Osa	Tilanimike	Pinta- ala m ²	Seinä pinta %	Katto pinta %	Lattia pinta %	Kalus teet %	Ikku- nat %	Ovet %	Väli- seinä %	Erit.v. seinä %	Ap er. rak. %	Runko %	Ulko- vaip. %	Ulko- tasot %	Läm- mitys %	Vesi, viem %	IV- kan. %	IV- kone %	Muu LVV %	Valais tus %	Sähkö jako %	Sähkö keskus %	Sähkö muu %	Erill han %
	Jakava liikenne (käytävät)	45,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Jakava liikenne (käytävät)	10,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Jakava liikenne (käytävät)	36,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Jakava liikenne (käytävät)	161,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	(PÄIVÄKOTISOLU 1)																							
	Leikki- ja lepo huone	120,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Ryhmähuone	180,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Ryhmähuone	60,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Wc-pesuhuone	44,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Eteinen	56,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Kuraeteinen	32,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Pinta-ala yhteensä	1498,5																						
	(PÄIVÄKOTISOLU 2)																							
	Leikki- ja lepo huone	90,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Toimintahuone (Ryhmähuone)	135,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Pienryhmähuone (Ryhmähuone)	45,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Wc-pesuhuone	30,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Eteinen	45,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Kuraeteinen	32,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Pinta-ala yhteensä	377,0																						
	Ryhmäopetus	120,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Eriyttämistila (Ryhmäopetus)	20,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Wc-huone	10,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Wc-pesuhuone	4,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Eteinen	21,1	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100
	Kuraeteinen	12,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100

TAVOITEHINTA

Sivu 4/4

Osa	Tilanimike	Pinta- ala m ²	Seinä pinta %	Katto pinta %	Lattia pinta %	Kalus teet %	Ikku- nat %	Ovet %	Väli- seinä %	Erit.v. seinä %	Ap er. rak. %	Runko %	Ulko- vaip. %	Ulko- tasot %	Läm- mitys %	Vesi, viem %	IV- kan. %	IV- kone %	Muu LVV %	Valais tus %	Sähkö jako %	Sähkö keskus %	Sähkö muu %	Erill han %	
Pinta-ala yhteensä		187,1																							
	Työhuone	26,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Kokoushuone	26,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Vastaanotto	12,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Taukokeittiö	20,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	100	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Pukuhuone	10,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Pesuhuone	10,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Wc-huone	12,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Wc-huone	2,0	130	130	130	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
	Pukuhuone	4,0	130	130	100	110	0	120	120	120	0	30	0	0	120	140	80	120	120	110	110	70	110	100	
Pinta-ala yhteensä		122,0																							
	Uusi yhdyskäytävä Jakava	20,0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Pinta-ala yhteensä		2184,6																							